

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

**A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:**

18 Szombathelyi Törvényszék

**Szervezet / jogi személy szervezeti egység neve:**

Faktor Terminál Egyesület

Nyilvántartási szám: 18 02 0200570

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év  töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

**A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:**

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

BRK: 17500510-1401154  
Adószám: 180200570  
Nyilvántartási szám: 18-02-0200570  
Egyesületi nyilvántartás  
18 Szombathelyi Törvényszék

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

18 Szombathelyi Törvényszék

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év  töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)

Szervezet neve:

Faktor Terminál Egyesület

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 1221

Település: Budapest

Közterület neve: Tokaji

Közterület jellege: utca

Hátszám: 10

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Hátszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

18 02 0200570

Ügyszám:

1800 / Pk 60048 / 2015

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

18655935-1-43

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Schermann Márta Ilona

Képviselő aláírása:



Faktor Terminál Egyesület  
1221 Budapest, Tokaji u. 10.  
Nyilv.sz.: 18-02-0200570  
Adószám: 18655935-1-43  
Bsz.: 16200216-17074724

Keltezés:

Budapest

2026.05.10.

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

**Faktor Terminál Egyesület**

	Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege		Adatok ezer forintban	
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)</b>				
A. Befektetett eszközök	282	0	196	
I. Immateriális javak				
II. Tárgyi eszközök	282		196	
III. Befektetett pénzügyi eszközök				
B. Forgóeszközök	10 919	0	11 807	
I. Készletek				
II. Követelések	880		521	
III. Értékpapírok				
IV. Pénzeszközök	10 039		11 286	
C. Aktív időbeli elhatárolások				
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>11 201</b>	<b>0</b>	<b>12 003</b>	
<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>				
D. Saját tőke	9 012	0	6 586	
I. Induló tőke/jegyzett tőke				
II. Tőkeváltozás/eredmény	4 439		9 011	
III. Lekötött tartalék				
IV. Értékelési tartalék				
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	4 573		-2 425	
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből				
E. Céltartalékok				
F. Kötelezettségek	1 889	0	90	
I. Hátrasorolt kötelezettségek				
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek				
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	1 889		90	
G. Passzív időbeli elhatárolások	300		5 327	
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>11 201</b>	<b>0</b>	<b>12 003</b>	

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

**2025. év**

Szervezet / jogi személyi szervezeti egység neve:

**Faktor Terminál Egyesület**

	Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása				Adatok ezer forintban			
	Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen			
	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	13 497	2 654			13 497	0	2 654	
2. Aktivált saját teljesítmények értéke						0	0	
3. Egyéb bevételek	15 115	19 379			15 115	0	19 379	
ebből:								
- tagdíj								
- alaptól kapott befizetés								
- támogatások	15 115	19 313			15 115	0	19 313	
ebből: adományok	5	11 226			5	0	11 226	
4. Pénzügyi műveletek bevételei	572	226			572	0	226	
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	29 184	22 259	0	0	29 184	0	22 259	
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	29 184	22 259			29 184	0	22 259	
5. Anyagjellegű ráfordítások	14 024	11 403			14 024	0	11 403	
6. Személyi jellegű ráfordítások	10 344	11 888			10 344	0	11 888	
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	3 710	7 413			3 710	0	7 413	
7. Értékcsökkenési leírás	159	86			159	0	86	
8. Egyéb ráfordítások	0				0	0	0	
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	84	1 307			84	0	1 307	
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	24 611	24 684	0	0	24 611	0	24 684	
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	24 611	24 684			24 611	0	24 684	
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	4 573	-2 425	0	0	4 573	0	-2 425	
10. Adófizetési kötelezettség						0	0	
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	4 573	-2 425	0	0	4 573	0	-2 425	

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / jogi személy szervezeti egység neve:

Faktor Terminál Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

Adatok ezer forintban

Tájékoztató adatok	Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
	előző év	tárgyév	előző év	tárgyév	előző év	tárgyév
A. Központi költségvetési támogatás	2 100	300			2 100	300
ebből: - normatív támogatás					0	0
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás					0	0
ebből: - normatív támogatás					0	0
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás					0	0
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás	8 536	7 787			8 536	7 787
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXCVI. törvény alapján átutalt összeg	2				2	0
F. Közzolgáltatási bevétel	5	11 226			0	0
G. Adományok					5	11 226

Könyvvizsgálói záradék

Igen  Nem

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Faktor Terminál Egyesület

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1 Cél szerinti juttatás megnevezése

Előző év

Tárgyév

5.2 Cél szerinti juttatás megnevezése

Előző év

Tárgyév

5.3 Cél szerinti juttatás megnevezése

Előző év

Tárgyév

Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)

0

0

Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)

0

0

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1 Tisztség

Előző év (1)

Tárgyév (2)

Kulturális szervező

3 710

7 413

6.2 Tisztség

Előző év (1)

Tárgyév

A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen)

3 710

7 413

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

**Faktor Terminál Egyesület**

**7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók**

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
<b>B. Éves összes bevétel</b>	29 184	22 259
ebből:		
<b>C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXCVI. törvény alapján átutalt összeg</b>	2	0
<b>D. Közszolgáltatási bevétel</b>	0	0
<b>E. Normatív támogatás</b>	0	0
<b>F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás</b>	0	0
<b>G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]</b>	29 182	22 259
<b>H. Összes ráfordítás (kiadás)</b>	24 611	24 684
<b>I. Ebből személyi jellegű ráfordítás</b>	10 344	11 888
<b>J. Közhasznú tevékenység ráfordításai</b>	24 611	24 684
<b>K. Adózott eredmény</b>	4 573	-2 425

**L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)**

Erőforrás ellátottság mutatói

Mutató teljesítése

	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Társadalmi támogatottság mutatói

Mutató teljesítése

	Igen	Nem
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Faktor Terminál Egyesület

**CSATOLT MELLÉKLETEK**

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

**1. Megjelenítésre kerülő mellékletek**

PK-1142-01 Könyvvizsgálói jelentés

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-1142-02 Szöveges beszámoló

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-1142-03 Kiegészítő melléklet

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

**2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek**

PK-1142-04 Meghatalmazás

jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Cégekaján vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélkaján keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

## Melléletek, csatolmányok

PK-1142-01 Könyvvizsgálói jelentés:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-02 Szöveges beszámoló:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-03 Kiegészítő melléklet:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-04 Meghatalmazás:

Nincs fájl feltöltve.